

الرقم :

التاريخ :

المرفقات :



الجمهورية العربية السورية
الجمعة العامة ببيت الله
ترخيص وزارة الموارد البشرية رقم 2154

التقرير المالي لجمعية عمارة بيوت الله للربع الثالث من العام المالي ٢٠٢٢م



الرقم :

التاريخ

المرفقات :



المملكة العربية السعودية
جمعية عمارة بيوت الله
ترخيص وزارة الموارد البشرية رقم 2154

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



مقدمة

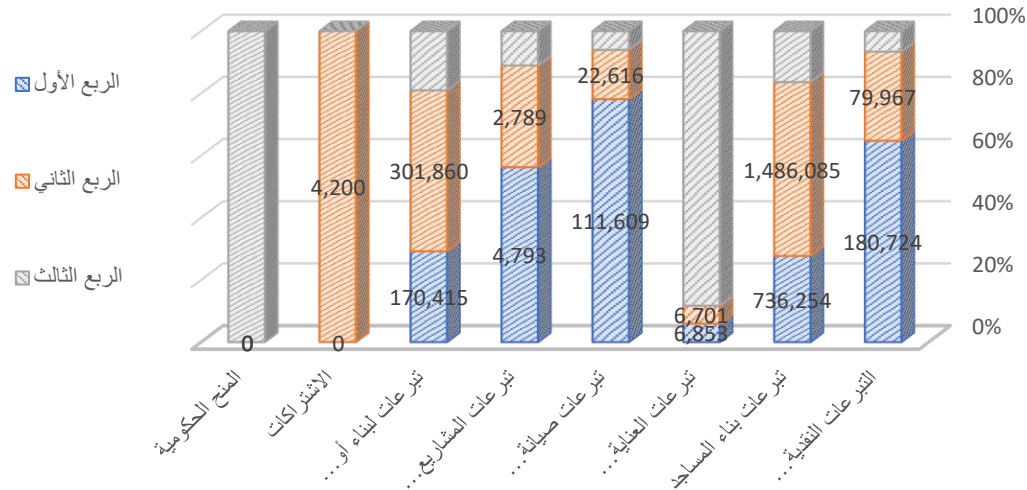
هذا التقرير يعبر عن الأداء المالي لجمعية عمارة بيوت الله من ٢٠٢٢/٠١/٠١ إلى ٢٠٢٢/٠٩/٣٠م ويظهر نتائج وكفاءة وفعالية المصروفات والإيرادات من خلال التحليل المالي باستخدام المقارنة الزمنية ومؤشرات مالية متعارف عليها دولياً وذلك لتقييم الأداء المالي للمنشأة بشكل عام ومعرفة مواطن القوة والضعف ومساعدة الإدارة العليا والإدارة التنفيذية في اتخاذ القرارات المالية والإدارية المستقبلية.

ملخص الأداء المالي للجمعية للعام المالي ٢٠٢٢ م

أولاً: الإيرادات

م	البيان / العام	الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	الإجمالي
٢	التبرعات النقدية (الصدقة)	١٨٠,٧٢٤	٧٩,٩٦٧	١٨,٣٩٨	٢٧٩,٠٨٩
٣	تبرعات بناء المساجد	٧٣٦,٢٥٤	١,٤٨٦,٠٨٥	٤٣٥,٠٥١	٢,٦٥٧,٣٩٠
٤	تبرعات العناية بالمساجد	٦,٨٥٣	٦,٧٠١	١٠٢,٢٢٥	١١٥,٧٧٨
٥	تبرعات صيانة المساجد	١١١,٦٠٩	٢٢,٦١٦	٨,٦١٢	١٤٢,٨٣٦
٦	تبرعات المشاريع الموسمية	٤,٧٩٣	٢,٧٨٩	٩٤٠	٨,٥٢٣
٧	تبرعات لبناء أو شراء أوقاف	١٧٠,٤١٥	٣٠١,٨٦٠	١١٠,٩٨٢	٥٨٣,٢٥٨
٨	الاشتراكات	٠	٤,٢٠٠	٠	٤,٢٠٠
٩	المنح الحكومية	٠	٠	٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠
	الإجمالي	١,٢١٠,٦٤٩	١,٩٠٤,٢١٨	٦٩٦,٢٠٨	٣,٨١١,٠٧٥

الإيرادات

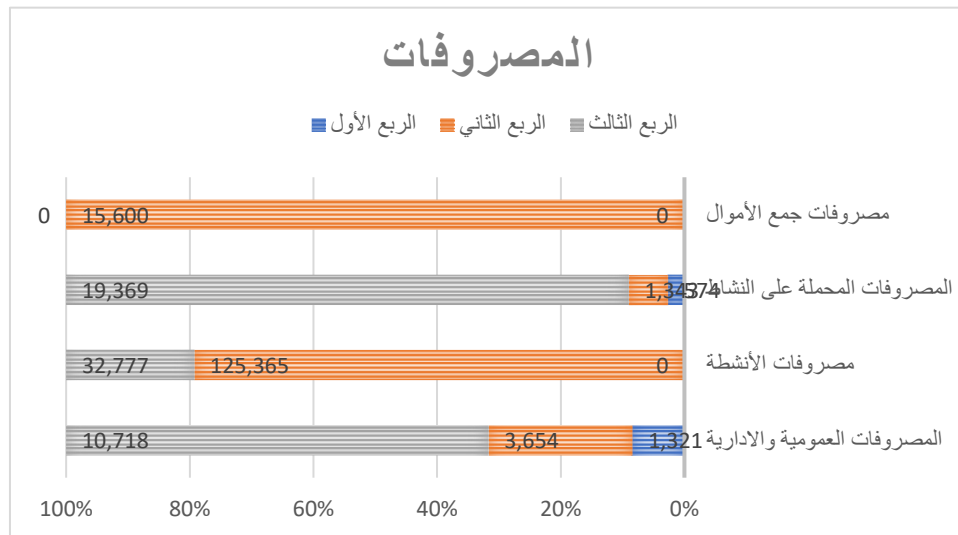


التحليل المالي للإيرادات:

- نلاحظ انخفاض تدريجي في إيرادات التبرعات النقدية وتبرعات صيانة المساجد حيث من المتوقع زيادة نسبة التبرعات النقدية نظراً لإمكانية وجود تبرعات نقدية في شهر رمضان المبارك حيث الشهر يكون ضمن الربع الثاني، وقد لاحظنا ذلك في تبرعات بناء المساجد وتبرعات الأوقاف حيث زادت بنسبة ممتازة.
- استقطبت الجمعية خلال الربع الأول والثاني عدد من المتبرعين لبناء وصيانة المساجد.

ثانياً: المصروفات

م	البيان / العام	الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	الإجمالي
١	المصروفات العمومية والإدارية	١,٣٢١	٣,٦٥٤	١٠,٧١٨	١٥,٦٩٣
٢	مصروفات الأنشطة	٠	١٢٥,٣٦٥	٣٢,٧٧٧	١٥٨,١٤٢
٣	المصروفات المحملة على النشاط	٥٧٤	١,٣٤٣	١٩,٣٦٩	٢١,٢٨٦
٤	مصروفات جمع الأموال	٠	١٥,٦٠٠	٠	١٥,٦٠٠
	الإجمالي	١,٨٩٤	١٤٥,٩٦٢	٦٢,٨٦٤	٢١٠,٧٢١

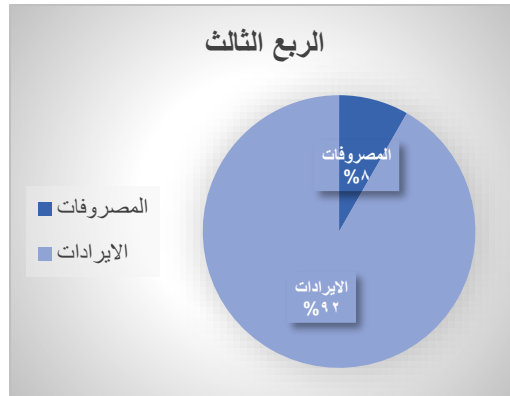
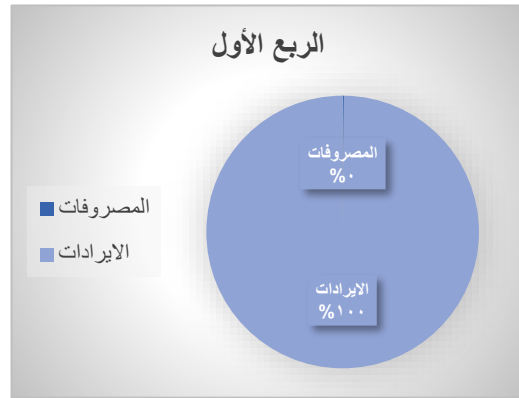
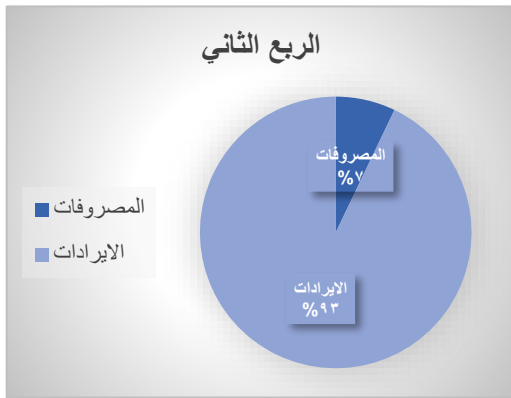


التحليل المالي للمصروفات:

- نلاحظ زيادة تدريجية في المصروفات العمومية والإدارية حيث كانت ٣٪ في الربع الثاني ونسبة ٧٪ في الربع الثالث ويعتبر أمر طبيعي نتيجة تعيين الموظفين وانطلاق الجمعية في ممارسة نشاطاتها.
- هناك انخفاض في مصروفات الأنشطة بنسبة ٢٦٪ ويعود ذلك الى بدء نشاط الجمعية خلال بداية الربع الثاني والبدء في صرف مخصصات أنشطة بناء وصيانة والعناية بالمساجد.
- ارتفاع نسبة مصروفات الأنشطة دليل واضح على أن الجمعية تعمل على النشاط الذي أسست من أجله.
- من المتوقع زيادة المصروفات المحملة على النشاط خلال العام ٢٠٢٢ م بما يتوافق مع النسب المئوية المستهدفة من الوزارة.
- بلغت نسبة المصروفات العمومية والإدارية ٧٪ وهذه نسبة ممتازة من إجمالي المصروفات ويقيد هذه المؤشر نسبة تغطية الجمعية لمصروفاتها الإدارية من مواردها الذاتية المتمثلة في عوائد الاستدامة المالية غير المقيدة، حيث أن النسبة المستهدفة من قبل الوزارة ١٥٪

ثالثاً: اجمالي المصروفات والايادات

م	البيان / العام	الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	الإجمالي
١	المصروفات	١,٨٩٤	١٤٥,٩٦٢	٦٢,٨٦٤	٢١٠,٧٢١
٢	الايادات	١,٢١٠,٦٤٩	١,٩٠٤,٢١٨	٦٩٦,٢٠٨	٣,٨١١,٠٧٥
	الفرق	١,٢٠٨,٧٥٤	١,٧٥٨,٢٥٦	٦٣٣,٣٤٤	٣,٦٠٠,٣٥٤



- التحليل المالي للإيرادات والمصروفات:
- نلاحظ ان هناك زيادة في المصروفات عموماً بنسبة عالية جداً وهذا أمر طبيعي في بداية ممارسة الجمعية نشاطها.
- زيادة الإيرادات بشكل عام في بداية نشاط الجمعية دليل جيد على استدامة الجمعية بمشيئة الله.
- هناك مؤشر جيد على تغطية الإيرادات غير المقيمة للمصروفات الغير مقيمة خلال الربع الثالث، ويفيد ذلك بأن الجمعية لديها الكفاءة في مقابلة الإيرادات بالمصروفات.

تفاصيل الأداء المالي للجمعية

أولاً: فعالية تنمية الإيرادات	متوسط نسبة نمو الإيرادات	٧٧٪
	نسبة التداول	١٠٠٪

ثانياً: كفاءة إدارة المصروفات	نسبة المصروفات العمومية والإدارية الى اجمالي المصروفات	٧٪
	نسبة مصروفات الأنشطة الى اجمالي المصروفات	٧٦٪
	نسبة المصروفات المحملة على النشاط الى اجمالي المصروفات	١٠٪
	نسبة مصروفات جمع الأموال الى اجمالي المصروفات	٣٪

تحليل السيولة المالية للجمعية وإمكانية استثمارها:

٣,٥٦٤,٠٦٣	السيولة في البنوك في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠ م
	يخصم
٢,٩٢٤,٥٢٧	التبرعات النقدية المقيدة
٥٨٣,٢٥٨	نقدية لبناء أو شراء أوقاف
١٢,٨٨٥	صافي الأصول المقيدة بداية العام
.	المصروفات التشغيلية ومصروفات البرامج التقديرية للعام ٢٠٢٢ م
(٣,٥٢٠,٦٧٠)	إجمالي الخصم
٤٣,٣٩٣	صافي السيولة المتاحة للاستثمار (النقدية غير المقيد)

تحليل حسابات البنوك في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠ م:

الحسابات							البنك	م
الإجمالي	مشاريع موسمية	العناية بالمساجد	صيانة المساجد	الوقف	بناء المساجد	الحساب العام		
٣,٥٦٤,٠٦٢	٩,٦١١	١٧,٤٧٥	٤٢,٨٣٦	٥٨٣,٢٥٨	٢,٦٥٢,٧٥١	٢٥٨,١٣١	الراجحي	١
٣,٥٦٤,٠٦٢	٩,٦١١	١٧,٤٧٥	٤٢,٨٣٦	٥٨٣,٢٥٨	٢,٦٥٢,٧٥١	٢٥٨,١٣١	الاجمالي	

مؤشرات الأداء المالي

أولاً: نسبة المصروفات الإدارية

ويقاس هذا المؤشر نسبة المصروفات الإدارية مقارنة بإجمالي مصاريف الجمعية خلال العام المالي.

$$\% \text{ V} = \frac{14.372}{208.827} = \frac{\text{المصروفات الإدارية}}{\text{إجمالي مصاريف الجمعية}} = \text{نسبة المصروفات الإدارية}$$

وبهذه النسبة % ٧ وبالرجوع إلى جدول المؤشرات المالية حيث تتم طريقة حساب المؤشر كما يلي:

النسبة	أقل من ١٥ %	من ١٥ % إلى ٢٥ %	أكبر من ٢٥ %
الدرجة	١٠٠	(النسبة - ١٥) * ٢,٥	صفر

وتكون درجة الجمعية: ١٠٠ - {١٠ * (١٥ - ٧)} = ١٠٠ إذا درجة الجمعية ١٠٠ درجة من ١٠٠

ثانياً: نسبة مصاريف البرامج والأنشطة

ويقاس هذا المؤشر نسبة مصاريف البرامج والأنشطة بما فيها المصاريف الإدارية المحملة عليها ومقارنته بإجمالي مصاريف الجمعية.

$$\% 76 = \frac{158.142}{208.827} = \frac{\text{إجمالي مصاريف الأنشطة}}{\text{إجمالي مصاريف الجمعية}} = \text{نسبة مصاريف البرامج والأنشطة}$$

وبهذه النسبة % ٧٦ وبالرجوع إلى جدول المؤشرات المالية حيث تتم طريقة حساب المؤشر كما يلي:

النسبة	أكبر من ٨٠ %	من ٤١ % إلى ٨٠ %	أقل من ٤١ %
الدرجة	١٠٠	{(النسبة - ١٥) * ١٠} - ١٠٠	صفر

إذاً تكون درجة الجمعية (٧٦ - ٤٠) * ٢,٥ = ٩٠ وتكون درجة الجمعية ٩٠ درجة من ١٠٠

ثالثاً: نسبة مصاريف الاستدامة المالية

ويقاس هذا المؤشر المصاريف الإدارية التي تم صرفها على مشاريع الاستدامة المالية ومقارنتها بإجمالي مصاريف الجمعية

$$\% ٣ = \frac{3.900}{145.963} = \frac{\text{المصاريف الإدارية المنفقة على جمع الأموال}}{\text{إجمالي مصاريف الجمعية}} = \text{نسبة مصاريف الاستدامة المالية}$$

وبالرجوع إلى جدول المؤشرات المالية حيث تتم طريقة حساب المؤشر كما يلي:

النسبة	أقل من ٥ %	من ٥ % إلى ١٠ %	من ١٠ % وأكبر
الدرجة	١٠٠	{(النسبة - ٥) * ٢٠} - ١٠٠	صفر

وحيث أن نسبة المصاريف الإدارية المحملة على جمع الأموال تمثل ٣٪ من إجمالي المصاريف وهي نسبة ضمن الحدود المسموح بها وهي أقل من ٥٪ ولذا تكون الدرجة ١٠٠ درجة من ١٠٠

فعالية تغطية بالالتزامات:

بلغت نسبة التداول ١٠٠٪ وتمثل هذه النسبة قدرة الجمعية على الوفاء بالتزاماتها وهي نسبة عالية جداً إذ ما اخذنا بالاعتبار أن المستهدف عادة ٣٪ أي أن أصول الجمعية المتداولة بعد استبعاد الأصول المقيدة (الوقف، البناء،...) تغطي التزاماتها بما نسبته ١٠٠٪ ويعود سبب هذه النسبة العالية الى عدم وجود التزامات على الجمعية

إدارة المصروفات:

- نسبة المصروفات العمومية والإدارية الى إجمالي المصروفات ٣٪ للربع الثاني ونسبة ٧٪ للربع الثالث من العام ٢٠٢٢م وهذه النسبة ممتازة حيث أنها ضمن النسبة المستهدفة من قبل الوزارة (وهو شرط لدعم الجمعيات)

التوصيات:

- تنمية حساب الوقف لدى الجمعية خلال الفترة القادمة وذلك بتكثيف الحملات الموسمية لتتمكن الجمعية من شراء وقف بمشيئة الله خلال السنوات القادمة، حيث بلغ رصيد النقدية المقيد لبناء أو شراء وقف مبلغ وقدره (٥٨٣,٢٥٨) ريال خلال فترة وجيزة والله الحمد.
- الاستمرار في السياسة المتبعة في توزيع التكاليف حسب كل نشاط وإدارة.
- بلغت نسبة تغطية الإيرادات للمصروفات ٩٢٪ وهذه النسبة ممتازة جداً.
- من المتوقع بمشيئة الله تعالى نجاح الجمعية واستمرارها نتيجة النمو في الاستدامة المالية.

والله ولي التوفيق.

المشرف المالي عضو مجلس الإدارة

فيصل محمد مسلم الجهني

